

ANEXO TECNICO**PROCESO OFERTAS POR INVITACIÓN No. 002 DE 2015****PRESUPUESTO**

ITEM	ACTIVIDAD	UND
1	REMODELACION BAÑOS	
1.1	Demolición enchape en pisos y muros, incluye retiro de escombros	M2
1.2	Retiro y desmonte espejos	M2
1.3	Resanes y mortero de nivelación	M2
1.4	Cerámica Genérica de 30.5 x 30.5 cms para piso, con boquilla y mortero de pega.Color a definir en obra	M2
1.5	Cerámica de pared genérica mediana, con boquilla color y win plástico Color a definir en obra	M2
1.6	Global instalaciones hidrosanitaria	GBL
1.7	Global Instalaciones Electricas	GBL
1,8	Montaje de incrustaciones en porcelana referencia a definir en obra	UND
1,9	Sanitario genérico, con tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación	UND
1,10	Lavamanos en porcelana de sobreponer genérico, incluye accesorios, referncia a definir en obra	UND
1,11	Rejilla aluminio con sosco 3x2 genérica, con accesorios	UND
2,20	Grifería para lavamanos genérica, incluye accesorios	UND
2,30	Espejo 4 mm. flotado sin biselar y sin marco, a todo costo	M2
2,40	Aseo general, a todo costo	M2

ITEM	ACTIVIDAD	UND
2	CAMBIO CANALES BAJANTES Y VOLADIZOS	
2.1	Reparacion de Canal en lamina galvanizada cal.18 de 0.20x0.20x0.20mts, con platina de soporte, wash primer, esmalte, anclajes, silicona, etc., a todo costo (110 ml aprox)	ML
2.2	Reparacion Bajante aguas lluvias 4", incluye Codo, Unión y accesorios de fijación	ML
2.3	Arreglo alero, reemplazo partes deterioradas cambiar por super board exterior, con una mano de pintura lavable Acualux o similar , a todo costo	M2
2.4	Aseo general, a todo costo	M2

ITEM	ACTIVIDAD	UND
3	MANTENIMIENTO, REPARACION Y LIMPIEZA DE CUBIERTAS	
3.1	Mantenimiento y desmonte de cubierta en Teja de barro , incluye limpieza y almacenamiento.	M2
3.2	Mantenimiento y desmonte de cubierta en Teja eternit, incluye limpieza y almacenamiento	M2
3.3	Limpieza y mantenimiento marquesina en vidrio (25 m2 aprox.)	M2
3.4	Arreglo y reparacion cielo raso en aluminio y lamina de icopor	M2

SUBTOTAL

ITEM	ACTIVIDAD	UND
-------------	------------------	------------

4	OBRAS EXTERIORES	
4.1	Retiro y demolicion enchape piso en tablon 25 x 25	M2
4.2	Retiro y demolicion enchape piso en tableta 10 x 10	M2
4.3	Retiro y demolicion enchape piso en tableta ceramica	M2
4.4	Cargue y retiro de material, Técnica de traspaleo , Incluye manejo, retiro de material y disposición en relleno certificado, a todo costo	M3
4.5	Recebo en base granular b-200, extendido y compactado en obra h=25 cms	M3
4.6	Tablón de gres genérico 30x30 cms, con boquilla color y mortero de nivelación.	M2
4.7	Caja de inspección 60x60 cms, Incluye tapa en concreto	UND
4.8	Cerámica Genérica de 30.5 x 30.5 cms para piso, con boquilla y mortero de pega.	M2
SUBTOTAL		
ITEM	ACTIVIDAD	UND
5	PINTURA Y MUEBLES DE COCINA Y BAÑOS	
5.1	Pintura para exteriores sobre pañete, a todo costo	M2
5.2	Pintura en Vinilo tipo I, sobre pañete en interiores, a todo costo	M2
5.3	Pintura Vinilo Tipo I, para cielorrasos, a todo costo	M2
5.4	Remates en muros, incluye resanes de mampostería, retiros y pañetes	M2
5.5	Pintura antigrafiti fachada exterior	M2
5.6	Pintura limpieza y mantenimiento de carpinteria en madera	M2
5.7	Mueble superior e inferior de cocina (Incluye demolicion , retiro y adecuacion del existente)	ML
5.8	Mueble Baño 78x59.9x49.7	UND
ITEM	ACTIVIDAD	UND
6	PISO INTERIOR	
6.1	Piso laminado sobre super board 8 mm o incluye accesorios , pirlanes ,retiro y traslado a botadero de liston machiembriado existente , accesorios y pirlanes	M2
6.2	Mantenimiento estructura en madera entrepiso.	M2
6.3	Desmonte y Monte de Guardaescoba en madera	ML
6.4	Retiro de alfombra incluye transporte a botadero certificado	M2
6.5	Pulida y lacada piso en madera escalera y piso incluye arreglo piezas	GBL
6.6	Pulida y mantenimiento de piso en marmol	GBL
ITEM	ACTIVIDAD	UND
7	MANTENIMIENTO REDES	
7.1	Mantenimiento y arreglo de instalaciones de suministro de agua potable , aguas lluvias y aguas residuales , garantizando el correcto funcionamiento , la presion y almacenamiento necesario para el correcto funcionamiento de las redes hidrosanitarias.	GBL
7.2	Mantenimiento , arreglo y reemplazo de lamparas y accesorios electricos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento de las redes electricas , no incluye cableado estructurado , voz , datos ni retiro de canaletas.	GBL
ITEM	ACTIVIDAD	UND

8	MANTENIMIENTO LAMPARA BACARAT	
8.1	Mantenimiento,limpieza y arreglo lampara descolgada	UND
ITEM	ACTIVIDAD	UND
9	PUERTA METALICA DE ACCESO	
9.1	Arreglo y mantenimiento de puerta metalica de acceso vehicular en celosía en perfil cuadrado lámina doblada cold rolled cal 18". con anticorrosivo terminado pintura en esmalte.	GBL

CANTIDAD
164,00
20,00
24,00
24,00
27,00
1,00
1,00
30,00
10,00
10,00
10,00
10,00
20,00
180,00
CANTIDAD
110,00
86,00
65,00
165,89
CANTIDAD
545,00
55,00
25,00
70,00
CANTIDAD

290,00
34,00
85,00
130,00
130,00
320,00
6,00
85,00

CANTIDAD
940,00
859,00
320,00
141,00
90,00
194,00
2,50
9,00

CANTIDAD
172,00
172,00
250,00
320,00
180,00
1,00

CANTIDAD
1,00
1,00

CANTIDAD

1,00
CANTIDAD
1,00



