

**FORMATO N° 1**  
**CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA**

(Ciudad y Fecha)  
Bogotá, D.C.,

(Nosotros) (yo), los suscritos \_\_\_\_\_ obrando en nombre y representación de (nombre de la Persona Jurídica), con NIT número \_\_\_\_\_.de acuerdo con las condiciones que se estipulan en el proceso de convocatoria pública No. 06 de 2017 cuyo objeto es "*Realizar las reparaciones locativas del predio ubicado en la Carrera 11A N° 69 - 43 en la localidad de Chapinero, de propiedad de canal capital, conforme al anexo técnico*". Declaramos así mismo:

Que esta propuesta y el contrato que se llegará a celebrar sólo comprometen a los proponentes firmantes de esta carta.

1. Que aceptamos todas y cada una de las condiciones establecidas en los pliegos de condiciones de la Convocatoria Pública 06 de 2017, antes enunciadas, incluidas las especificaciones técnicas contenidas en el Anexo Técnico.
2. Que ninguna entidad o persona distinta del proponente tiene interés en esta propuesta ni en el contrato probable que de ella se derive.
3. Que el proponente conoce la información general del proceso de selección, de los pliegos de condiciones, los términos del contrato y acepta todos los requisitos y condiciones en ellos contenidos.
4. Que si se nos adjudica el contrato nos comprometemos a otorgar las garantías requeridas y a entregarlas al Área Jurídica de Canal Capital dentro de los términos señalados para ello.
5. Que nos comprometemos a ejecutar totalmente el objeto del presente Proceso de Selección de conformidad con el cronograma que para el efecto se realice, a partir de la fecha del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, sin perjuicio de continuar la ejecución del contrato, en caso de prorrogarse la vigencia del mismo.
6. Que la presente propuesta consta de \_\_\_\_\_ folios debidamente numerados y se entrega en original y copias de la misma.
7. Que me encuentro al día con el cumplimiento y pago de mis obligaciones tributarias así como las demás obligaciones en materia de seguridad social y demás normas laborales y legales, en especial el art. 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 1 de la Ley 828 de 2003.
8. Así mismo, el proponente y sus integrantes declaramos bajo la gravedad del juramento que no estamos incurso en causal alguna de inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la Ley y no nos encontramos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar.
9. Que no hemos sido sancionados o nos han impuesto multas por actividades contractuales por ninguna entidad del Estado, mediante acto administrativo

ejecutoriado, dentro de los últimos cinco (5) años anteriores a la entrega de las propuestas. (NOTA: si el proponente ha sido objeto durante dicho periodo de sanciones contractuales (multas y/o cláusula penal) por parte de cualquier entidad estatal, en lugar de hacer este juramento debe indicar las sanciones y la entidad que las impuso.)

10. Que no nos encontramos reportados en el Boletín de Responsabilidad Fiscal de la Contraloría General de la Nación, Ley 610 de 2000.
11. Declaro que los documentos presentados con la propuesta corresponden a la realidad.
12. Que el valor total de la presente propuesta es de \$ \_\_\_\_\_, incluidos todos los costos a que haya lugar.
13. Que no hemos sido sancionados ni nos han impuesto multas por actividades contractuales por parte de ninguna Entidad del Estado, mediante acto administrativo ejecutoriado, dentro de los últimos cinco (5) años anteriores a la entrega de las propuestas.
14. La propuesta que presento tiene una vigencia NOVENTA (90) días, contados a partir de la fecha señalada para la presentación de la propuesta en el cronograma contenido en los pliegos de condiciones de la convocatoria pública 06 de 2017

Atentamente,

Nombre o Razón Social del Proponente  
NIT  
Nombre del Representante del Proponente  
Documento de Identificación  
Dirección  
Teléfonos  
Fax  
Correo Electrónico  
Ciudad

FIRMA:  
C.C.

**FORMATO N°2**  
**APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL**

<b>APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL</b>	<b>CERTIFICO</b>
PROPONENTE NACIONAL	
PROPONENTE EXTRANJERO	

**Marque con una X la opción seleccionada.**

REPRESENTANTE LEGAL: \_\_\_\_\_

*CEDULA DE CIUDADANÍA O DE EXTRANJERÍA:* \_\_\_\_\_

RAZÓN SOCIAL: \_\_\_\_\_

NIT: \_\_\_\_\_

DIRECCIÓN: \_\_\_\_\_

TELÉFONO: \_\_\_\_\_

FAX: \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_

Firma y nombre (representante legal de la sociedad, representante del consorcio o unión temporal o promesa de sociedad futura o apoderado según el caso)

## FORMATO N° 3

### COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN

El(los) suscrito(s) a saber: (Nombre del representante legal de la sociedad, asociación o persona jurídica proponente, o nombre del representante legal del consorcio o Unión Temporal proponente) domiciliado en (Domicilio de la persona firmante), identificado con (Documento de Identificación de la persona firmante. y lugar de expedición), quien obra en calidad de (Representante legal de la Sociedad, del Consorcio, de la Unión Temporal, o de la Asociación proponente, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha Sociedad, Consorcio, Unión Temporal, o Asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la Cámara de Comercio del domicilio de la persona jurídica), que en adelante se denominará EL PROPONENTE, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, los presentes Términos de Referencia, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

PRIMERO: Que Canal Capital adelanta un proceso de Convocatoria para la celebración de un contrato.

SEGUNDO: Que es interés de EL PROPONENTE apoyar la acción del Estado colombiano, y de Canal Capital para fortalecer la transparencia en los procesos de contratación, y la responsabilidad de rendir cuentas.

TERCERO: Que siendo del interés de EL PROPONENTE participar en el proceso de contratación aludido en el considerando primero precedente, se encuentra dispuesto a suministrar la información propia que resulte necesaria para aportar transparencia al proceso, y en tal sentido suscribe el presente compromiso unilateral anticorrupción, que se regirá por las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA. COMPROMISOS ASUMIDOS.

EL PROPONENTE, mediante suscripción del presente documento, asume los siguientes compromisos:

- 1.1.** EL PROPONENTE no ofrecerá ni dará sobornos ni ninguna otra forma de halago a ningún funcionario público en relación con su propuesta, con el proceso de contratación, ni con la ejecución del contrato que pueda celebrarse como resultado de su propuesta,
- 1.2.** EL PROPONENTE se compromete a no permitir que nadie, bien sea empleado de la compañía o un agente comisionista independiente, o un asesor o consultor lo haga en su nombre;
- 1.3.** EL PROPONENTE se compromete formalmente a impartir instrucciones a todos sus empleados, agentes y asesores, y a cualesquiera otros representantes suyos, exigiéndoles el cumplimiento en todo momento de las leyes de la República de Colombia, especialmente de aquellas que rigen el presente proceso y la relación contractual que podría derivarse de ella, y les impondrá las obligaciones de:
  - a) No ofrecer o pagar sobornos o cualquier halago a los funcionarios de Canal Capital, ni a cualquier otro servidor público o privado que pueda influir en la adjudicación de la propuesta, bien sea directa o indirectamente, ni a terceras

personas que por su influencia sobre funcionarios públicos, puedan influir sobre la aceptación de la propuesta;

- b) No ofrecer pagos o halagos a los funcionarios de Canal Capital durante el desarrollo del contrato que se suscriba si llegase a ser aceptada su propuesta.

**1.4.** EL PROPONENTE se compromete formalmente a no efectuar acuerdos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto o como efecto la colusión en el presente proceso.

EL PROPONENTE asume a través de la suscripción del presente compromiso, las consecuencias previstas en la solicitud de oferta del proceso de contratación, si se verificare el incumplimiento de los compromisos anticorrupción.

En constancia de lo anterior, y como manifestación de la aceptación de los compromisos unilaterales incorporados en el presente documento, se firma el mismo en la ciudad de (Ciudad donde se firma el presente documento) a los (Día del mes en letras y números, días del mes de del año).

EL PROPONENTE:

(Nombre, número del documento de identificación y firma del proponente o su representante)

---

*SUSCRIBIRÁN EL DOCUMENTO TODOS LOS INTEGRANTES DE LA PARTE PROPONENTE SI ES PLURAL (CONSORCIO O UNION TEMPORAL), A TRAVÉS DE SUS REPRESENTANTES LEGALES.*

---

**FORMATO No. 4.**  
**FORMATO OFERTA ECONÓMICA**

En este formato el oferente debe manifestar el valor de su oferta, incluyendo todos los costos directos e indirectos de los equipos, materiales, elementos, actividades, mano de obra y demás elementos necesarios que permitan la correcta ejecución del objeto a contratar. La oferta debe presentarse en pesos colombianos y debe considerar todos los gastos, impuestos y demás a que hubiere lugar.

ITEM	ACTIVIDADES	UND	CANTIDAD	VALOR
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>			
1,01	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y ALISTADO DE PISOS (en todos los materiales existentes). Incluye lineales, demolición de bordillos, guardaescoba y demás acabados existentes en piso, así como el trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros al sitio de disposición final autorizado. Zonas internas.	m2	55,44	
1,02	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (Sanitarios, lavamanos y lavaplatos). Incluye griferías, duchas, llaves, incrustaciones, pomas y demás accesorios, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos al sitio de disposición final autorizado.	Und	6,00	
1,03	DESMONTE PUERTAS INTERIORES Y EXTERIORES (madera, metal o vidrio). Incluye desmonte de marco, trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos al sitio de disposición final autorizado.	Und	9,00	
1,04	DESMONTE CIELO RASO. Incluye desmonte de estructura (perfilería) y elementos de fijación, procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar la estructura, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos al sitio de disposición final autorizado.	m2	75,42	
1,05	DESMONTE CUBIERTA TRASLUCIDA Y REJA. Incluye procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar edificación, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), movimiento vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros al sitio de disposición final autorizado.	m2	9,84	
<b>2</b>	<b>CIMENTACIONES, CONCRETOS Y REFUERZOS</b>			
<b>2,1</b>	<b>EXCAVACIONES</b>			
2,1,1	Excavación manual para redes de infraestructura hidráulica h=1.00 m como máximo. Incluye cargue y retiro de material excavado al sitio de disposición final autorizado.	m3	10,00	
2,1,2	Excavación manual para base y placa zona dura parqueadero h= 0.40 m. máx. Incluye cargue, transporte y retiro de material compacto excavado. Incluye trasiego, expansión del material y desplazamiento al sitio de disposición final autorizado.	m3	93,41	
<b>2,2</b>	<b>RELLENOS</b>			
2,2,1	Sub base granular clase C (suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación mecánica). h= 0.30 m. max. Compactos.	m3	69,96	
2,2,2	Polietileno para separación de capas granulares. Incluye suministro e instalación.	m2	256,30	
2,2,3	Suministro de gravilla mixta TMN 1/2" para circulación peatonal.	m2	55,53	
<b>2,3</b>	<b>CONCRETOS</b>			

2,3,1	Elaboración de Vigüeta en Concreto 2500 PSI para confinamiento. Incluye refuerzo, formaleta, apuntalamiento y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución de la actividad. sección: ancho=15 cm y h=hasta 25 cm, para exterior Incluye refuerzo en acero 60,000 psi (ref. longitudinal dos barras 1/2" transversal fleje tipo s 1/4").	ml	12,70	
2,3,2	Placa contrapiso en concreto 3000 psi e=0,10m para acabado escobeadado.	m2	233,00	
2,3,3	Rampa para discapacitados en estructura metálica y lamina alfajor. Perfiles de borde estructural Ancho mínimo 1.20 mt. Anclada a piso, pendiente máxima 9% para acceso principal.	Und	1,00	
<b>2,4</b>	<b>ACEROS</b>			
2,4,1	Suministro e instalación de malla electro soldada placa de parqueadero según NTC 5806 (ASTM A1064); (NTC 2310). Incluye alambre negro, traslapo, trasiego del material en obra y manejo.	kg	503,20	
<b>3</b>	<b>INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS</b>			
<b>3,1</b>	<b>RED HIDRÁULICA</b>			
3,1,1	Prueba de presión en red de suministro agua potable. Hasta 200 PSI, equipo manual. Incluye montaje y desmontaje de tapones y registros de control. Mínimo 24 Horas, puntos de prueba por definir. Se deben entregar certificados de calibración de los manómetros glicerina y/o vacío.	und	1,00	
3,1,2	INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" PVC -P sanitarios, lavamanos y lavaplatos. Incluye accesorios de instalación, regata y reparación).	Und	18,00	
3,1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO Cortina Red White o similar de 3/4". Incluye accesorios (adaptadores), universal, taparegistro PVC blanco de 20*20 cm, regate, reparación y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	2,00	
<b>3,2</b>	<b>RED SANITARIA</b>			
3,2,1	Prueba de estanqueidad red general o específica. Incluye localización de punto de corte, taponamiento y reparación. Prueba mínima 24 horas y registro fotográfico.	Und	3,00	
3,2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 2" SIFONES. Incluye tubería (Promedio 0,30 m), sifón, accesorios y codo 45°, regata y reposición.	Und	9,00	
3,2,3	Suministro e instalación de rejilla plástica 3"x 2" Con sosco anti cucarachas.	Und	9,00	
3,2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 3" Lavatraperos. Incluye tubería accesorios, sifón, codos, regate para pase y reposición.	Und	1,00	
3,2,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". Sanitarios. Incluye tubería (Promedio 0,60 m), accesorios, yee, codo 90°, regata, pase y reposición.	Und	9,00	
3,2,6	CONEXIÓN A CAJA O POZO EXISTENTE. Incluye demolición de muro (contempla cargue y retiro de escombros al sitio de disposición final autorizado), reparación de muro y cañuela.	Und	2,00	
3,2,7	CAJA DE INSPECCION 0,30*0,30*0,40 m. Incluye excavación, base en recebo común compactado, placa concreto reforzado con hierro de 3/8" c/0,20, ladrillo común, pañete impermeabilizado, cañuela, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa en concreto reforzado, manija tipo movable en varilla de 1/2", pase en tubo de 3/4". Según diseño.	Und	2,00	
<b>3,3</b>	<b>RED DE AGUAS LLUVIAS</b>			
3,3,1	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada CAL 22 DS max= 0.50 m.	ml	85,00	

3,3,2	Suministro e instalación de Rejilla tragante en aluminio de 6" x 4" con sosco.	Und	12,00	
3,3,3	Suministro e instalación de bajante en lámina galvanizada CAL 22 DS max= 0.40 m.	ml	12,00	
<b>4</b>	<b>MORTEROS, PAÑETES Y RESANES</b>			
4,01	Resane de Pañete liso y/o rustico 1:3 para muros. Incluye resanes, filos, dilataciones y lineales.	m2	20,00	
4,02	Resane de Pañete liso y/o rustico 1:3 para techos. Incluye resanes, filos, dilataciones y lineales.	m2	20,00	
<b>5</b>	<b>IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTAS</b>			
5,01	Desmante de cubierta en teja de barro, incluye trasiego horizontal y vertical y almacenamiento temporal.	m2	411,98	
5,02	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización sikaplan 12 NTR y/o membrana con refuerzo de PVC, o similar, para cubierta. Incluye perfilería de fijación termosellada. (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización).	m2	411,98	
5,03	Reinstalación de tejas existentes y cambio de piezas deterioradas. Hasta un 20% max.	m2	411,98	
5,04	Impermeabilización de cubierta con membrana elastomérica multicapa, monolítica y fundida in situ. Con refuerzo en malla estructurada y doble poliéster de alto calibre impermeable y recubrimiento en sílice de cuarzo+ Poli-color +Resina elastomérica o similar. Incluye cubiertas planas, remates, regatas lineales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. A todo costo.	m2	104,26	
5,05	Suministro e instalación de teja plástica translúcida Ajovert o similar. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación.	m2	6,84	
5,06	Mantenimiento de estructura de cubierta en madera. Incluye trabajo y seguridad en alturas, retiro de las vigas existentes en madera deteriorada (previa revisión estructural), suministro de curado de la madera con Merulex IFS o similar, todos los materiales necesarios para su correcta instalación, y el cargue y retiro de escombros al sitio de disposición final autorizado.	ml	10,00	
5,07	Mantenimiento de estructura metálica de cubierta. Incluye trabajo y seguridad en alturas, reinstalación de reja desmontada, lijado y aplicación de pintura anticorrosiva. Acabado final pintura mate 2 manos, color por definir.	ml	10,00	
<b>6</b>	<b>DRYWALL CIELO RASOS Y MUROS</b>			
6,01	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL. Incluye Perfilería metálica Cal. 26. Estructura cada 40 cms, una (1) manos de pintura Tipo 1 Pintuco o similar, filos, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras. Zonas Internas. Según diseño y/o levantamiento.	m2	88,00	
6,02	Divisiones en drywall doble cara 0.10 m oficinas, tres (3) manos de pintura Tipo 1 Pintuco o similar Incluye lineales, remates, filos y tapas, así como todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m2	36,00	
<b>7</b>	<b>ACABADOS PISOS</b>			
7,01	AJUSTE, CORRECCIÓN Y NIVELACIÓN DE PISO en superboard.	m2	110,00	
7,02	ALISTADO Y NIVELACIÓN DE PISOS Mortero 1:4 espesor variable. Incluye lineales.	m2	200,91	

7,03	CERAMICA PISO 30.5 x 30.5 cm. Tipo Corona o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, dilataciones y lineales.	m2	61,66	
7,04	Guardaescoba en cerámica Tipo Corona o similar. h=10 cm. Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color.	ml	94,23	
7,05	Suministro e instalación madera laminada tráfico medio alto, espesor 8 mm. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	465,75	
7,06	Suministro e instalación guarda escoba en madera laminada, h=8 cm. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	412,25	
7,07	Suministro e instalación pirlán en madera sistema modular. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	87,82	
7,08	Acabado paso de escalera en madera. Lacado y lijado. (Incluye arreglo gualderas, descansos y contrahuellas)	Und	35,00	
7,09	Arreglo pasos escalera en caracol. Incluye desmonte alfombra existente e instalación de alfombra nueva. Acabado similar al existente además de pintura en esmalte de paral central, baranda y estructura a la vista.	Und	1,00	
7,10	Mantenimiento de marmol piso y escaleras acceso	m2	12,00	
7,11	Retiro de vegetación interior y lavado de pisos de patios con hidrolavadora y rinse. Incluye retiro de residuos al sitio de disposición final autorizado.	m2	72,00	
<b>8</b>	<b>ACABADOS PARED</b>			
8,01	CERAMICA PARED 30.5 x 30.5 cm. Tipo Corona o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win y lineales.	m2	1,50	
8,02	Suministro e instalación de juego x 3 de incrustaciones sanitarias de corona o similar. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	9,00	
<b>9</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN BAÑOS</b>			
9,01	Suministro e instalación de SANITARIO SAN GEORGIO Ref. 121361001 Corona o similar. Incluye sanitario una pieza, tapa, grifería, acoples o mangueras, masilla de pega, accesorios y todos los insumos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	9,00	
9,02	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAMANOS Corona o similar. Incluye accesorios, sellos y demás insumos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	8,00	
9,03	Suministro e instalación de Grifería Sencilla Lavaplatos Tipo Balta de Grival o Similar. Incluye sellos, y todos los accesorios e insumos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	1,00	
9,04	Lavaplatos de empotrar. Dimensiones 35 x 50 cm, en acero inoxidable Socoda o similar. Incluye sifón con escudo a pared, canastilla, acoples, sello con silicona antihongos y demás accesorios para su correcta instalación.	Und	1,00	
9,05	Suministro e instalación de Lavamanos pedestal Corona Acuacer o similar. Incluye acoples o mangueras, masilla de pega, accesorios y todos los insumos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	8,00	
<b>10</b>	<b>CARPINTERÍA EN MADERA</b>			
10,01	Suministro e instalación de espejo bicelado de cristal 4mm. (flotado). Para 8	m2	8,00	

	espacios diferentes.			
10,02	Mantenimiento de muebles empotrados segundo piso.	Und	2,00	
10,03	Suministro e instalación de portón acceso principal. Puerta eléctrica de acceso vehicular en celosía en perfil cuadrado lámina doblada cold rolled cal 18", con anticorrosivo terminado pintura al duco. Incluye dos hojas.	Und	1,00	
10,04	Lijado, arreglo y pinturan de puerta en madera y vidrio.	Und	9,00	
10,05	Lijado, arreglo y pintura de ventanería en madera.	Und	7,00	
<b>11</b>	<b>CARPINTERIA METÁLICA</b>			
11,01	Suministro e instalación de puerta en vidrio.	Und	1,00	
<b>12</b>	<b>CERRAJERÍA</b>			
12,01	Suministro e instalación de Cerradura platinum/dorado Ref. Jupiter Schlage o similar.	Und	8,00	
12,02	Suministro e instalación de Cerradura de doble seguridad Elegance Ref. HC 380 Schlage o similar, acabado dorado. Incluye escudo y manija. Entrada principal.	Und	4,00	
<b>13</b>	<b>ESTUCO Y PINTURA</b>			
13,01	Estuco sobre Muro Interior. Incluye mochetas, antepechos, dinteles, filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue al sitio de disposición final autorizado del estuco existente en deterioro.	m2	20,00	
13,02	Estuco bajo placa. Incluye filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue al sitio de disposición final autorizado del estuco existente en deterioro.	m2	40,00	
13,03	VINILO Pintuco o similar, sobre Muro Interior. Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue al sitio de disposición final autorizado de la pintura existente en deterioro. Color blanco. Según diseño.	m2	1.330,68	
13,04	VINILO TIPO 2 Pintuco o similar, Bajo placa. Incluye 3 manos de pintura, filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue al sitio de disposición final autorizado de la pintura existente en deterioro. Color blanco, según diseño.	m2	529,00	
13,05	PINTURA exterior Fachadas Tipo KORAZA Pintuco o Similar, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura Koraza. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), cargue y retiro de residuos al sitio de disposición final autorizado de la pintura existente en deterioro, resanes puntuales en mortero impermeabilizado, así como la pintura de: filos, dilataciones y lineales. Color blanco.	m2	552,31	
<b>14</b>	<b>OBRAS ZONAS COMUNES</b>			
14,01	Reparación jardineras. Incluye resanes muros, filos y dilataciones. Contempla jardinería, tierra negra y abono.	ml	40,00	
14,02	Mantenimiento de jardines. Incluye tierra negra y abono.	Glb	1,00	
<b>15</b>	<b>ASEO GENERAL</b>			
15,01	Aseo General durante y a la entrega de la obra. Incluye trasiego horizontal y vertical, retiro de escombros al sitio de disposición final autorizado.	m2	1.070,00	

**Nota:** La propuesta económica presentada debe incluir, para cada uno de los ítems, el respectivo análisis de precios unitarios (APUs) con el fin de verificar que el valor de insumos, materiales y mano de obra, se encuentra dentro del rango del mercado. La no entrega de los análisis unitarios será causal de rechazo.

**FORMATO N° 5  
FORMATO DE INFORME SOBRE EXPERIENCIA**

<b>ENTIDAD CONTRATANTE</b>	<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	<b>VALOR EN PESOS</b>	<b>FECHA INICIAL</b>	<b>FECHA TERMINACIÓN</b>

*FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL* \_\_\_\_\_ -

*Señor Proponente: La información ilegible, incompleta o inconsistente contenida en este formato se tendrá por no presentada*

**FORMATO N° 6**  
**MINUTA UNION TEMPORAL**

EN LA CIUDAD DE \_\_\_\_\_ A LOS \_\_\_\_\_ DÍAS DEL MES DE \_\_\_\_\_ DEL AÑO \_\_\_\_\_, ENTRE QUIENES SUSCRIBEN ESTE DOCUMENTO, DE UNA PARTE \_\_\_\_\_, SOCIEDAD (ESCRIBIR EL NOMBRE COMPLETO, INCLUYENDO EL TIPO DE SOCIEDAD Y EN SU DEFECTO INDICAR SI SE TRATA DE PERSONA NATURAL) \_\_\_\_\_ LEGALMENTE CONSTITUIDA Y CON DOMICILIO PRINCIPAL EN LA CIUDAD DE \_\_\_\_\_, REPRESENTADA LEGALMENTE POR \_\_\_\_\_ MAYOR DE EDAD, DOMICILIADO EN \_\_\_\_\_, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO \_\_\_\_\_, EXPEDIDA EN \_\_\_\_\_, EN SU CONDICIÓN DE \_\_\_\_\_, Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA MISMA, POR UNA PARTE, Y POR LA OTRA \_\_\_\_\_, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD (ESCRIBIR EL NOMBRE COMPLETO, INCLUYENDO EL TIPO DE SOCIEDAD Y EN SU DEFECTO INDICAR SI SE TRATA DE PERSONA NATURAL), LEGALMENTE CONSTITUIDA Y CON DOMICILIO PRINCIPAL EN \_\_\_\_\_, REPRESENTADA LEGALMENTE POR \_\_\_\_\_, MAYOR, DOMICILIADO EN \_\_\_\_\_ IDENTIFICADO CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO \_\_\_\_\_, EXPEDIDA EN \_\_\_\_\_, QUIEN OBRA EN SU CALIDAD DE GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA MISMA. HAN DECIDIDO CONFORMAR UNA UNIÓN TEMPORAL, LA CUAL SE DENOMINARÁ \_\_\_\_\_ Y SE REGISTRARÁ POR LAS SIGUIENTES CLÁUSULAS:

PRIMERA.- OBJETO Y ALCANCE: EL OBJETO DE LA UNIÓN TEMPORAL CONSISTE EN LA PRESENTACIÓN CONJUNTA A LA ENTIDAD, DE UNA PROPUESTA PARA LA ADJUDICACIÓN, CELEBRACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO (TRANSCRIBIR EL OBJETO)

\_\_\_\_\_  
PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA N°. \_\_\_\_\_. LA UNIÓN TEMPORAL SE COMPROMETE EN CASO DE ADJUDICACIÓN A LA REALIZACIÓN A CABALIDAD DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DENTRO DE LAS NORMAS EXIGIDAS POR LA ENTIDAD Y EN GENERAL AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DE SU EJECUCIÓN. LAS PARTES SE ENCARGARÁN DE ELABORAR LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA, SUMINISTRARÁN EL MUTUO APOYO TÉCNICO, LOGÍSTICO Y ADMINISTRATIVO QUE SE REQUIERA PARA DICHA PRESENTACIÓN.

SEGUNDA. NOMBRE Y DOMICILIO.- LA UNIÓN TEMPORAL SE DENOMINARÁ \_\_\_\_\_, Y SU DOMICILIO SERÁ LA CIUDAD DE \_\_\_\_\_, CON DIRECCIÓN EN \_\_\_\_\_, OFICINA, \_\_\_\_\_, FAX \_\_\_\_\_, TELÉFONO \_\_\_\_\_.

TERCERA: TÉRMINOS Y EXTENSIÓN DE LA PARTICIPACIÓN DE ACUERDO CON LA LEY.- LA PARTICIPACIÓN DE CADA UNA DE LAS PARTES QUE CONFORMAN EL CIENTO POR CIENTO (100%), DE LA UNIÓN TEMPORAL NO PODRÁN SER MODIFICADOS SIN EL CONSENTIMIENTO PREVIO DE LA ENTIDAD, Y SERÁN DISTRIBUIDAS DE LA SIGUIENTE FORMA:

INTEGRANTES	%	LABOR A DESARROLLAR EN LA PROPUESTA

CUARTA: OBLIGACIONES Y SANCIONES. LOS MIEMBROS DE LA UNIÓN TEMPORAL RESPONDERÁN SOLIDARIAMENTE EN CADA UNO DE LOS COMPROMISOS QUE ESTA CELEBRE CON LA ENTIDAD. LAS SANCIONES POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA PROPUESTA Y DEL CONTRATO SE IMPONDRÁN DE ACUERDO CON LA PARTICIPACIÓN EN LA EJECUCIÓN DE CADA UNO DE LOS MIEMBROS DE LA UNIÓN TEMPORAL, (NUMERAL 2, DEL ARTÍCULO 7º DE LA LEY 80 DE 1993).

QUINTA: DURACIÓN.- LA DURACIÓN DE LA UNIÓN TEMPORAL EN CASO DE SALIR FAVORECIDA CON LA ADJUDICACIÓN SERÁ IGUAL AL TIEMPO COMPRENDIDO ENTRE EL CIERRE DEL PROCESO, EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y UN (1) AÑO MAS. EN TODO CASO LA UNIÓN TEMPORAL DURARÁ TODO EL TÉRMINO NECESARIO PARA ATENDER LAS GARANTÍAS PRESTADAS.

SEXTA: CESIÓN.- NO SE PODRÁ CEDER EN TODO O EN PARTE LA PARTICIPACIÓN DE ALGUNO DE LOS INTEGRANTES DE LA UNIÓN TEMPORAL, ENTRE ELLOS. CUANDO SE TRATE DE CESIÓN A UN TERCERO SE REQUERIRÁ APROBACIÓN ESCRITA PREVIA DE LA ENTIDAD, QUIEN SE RESERVA LA FACULTAD DE APROBAR DICHA CESIÓN.

SÉPTIMA: REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIÓN TEMPORAL.- LA UNIÓN TEMPORAL DESIGNA COMO REPRESENTANTE LEGAL DE ÉSTA, AL SEÑOR(A) \_\_\_\_\_ DOMICILIADO EN \_\_\_\_\_ IDENTIFICADA(O) CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_, EL CUAL ESTÁ FACULTADO PARA CONTRATAR, COMPROMETER, NEGOCIAR, Y REPRESENTAR A LA UNIÓN TEMPORAL, IGUALMENTE SE NOMBRA COMO SUPLENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL AL SEÑOR(A) \_\_\_\_\_ DOMICILIADO EN \_\_\_\_\_ CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_.

PARA CONSTANCIA Y APROBACIÓN, EL PRESENTE DOCUMENTO SE FIRMA EN LA CIUDAD DE \_\_\_\_\_ A LOS \_\_\_\_\_ DÍAS DEL MES DE \_\_\_\_\_ DE 20\_\_, POR QUIENES INTERVINIERON.

OCTAVA: CLÁUSULAS OPCIONALES: EL DOCUMENTO PODRÁ CONTENER LAS CLÁUSULAS OPCIONALES QUE LOS ASOCIADOS CONSIDEREN PERTINENTES, SIEMPRE Y CUANDO NO CONTRAVENGAN LO DISPUESTO EN LAS NORMAS VIGENTES.

\_\_\_\_\_  
NOMBRE  
CC  
REPRESENTANTE LEGAL  
DIRECCIÓN:  
TELÉFONO:

NIT:

ACEPTO

\_\_\_\_\_  
NOMBRE  
CC  
REPRESENTANTE LEGAL  
DIRECCIÓN:  
TELÉFONO:

NIT:

ACEPTO

\_\_\_\_\_  
NOMBRE  
CC  
REPRESENTANTE LEGAL  
NIT:  
DIRECCIÓN:  
TELÉFONO:

\_\_\_\_\_  
NOMBRE  
CC  
REPRESENTANTE LEGAL  
NIT:  
DIRECCIÓN:  
TELÉFONO:

**FORMATO N° 7**  
**MODELO DE DOCUMENTO CONSORCIAL**

ENTRE LOS SUSCRITOS A SABER: \_\_\_\_\_, MAYOR DE EDAD, VECINO DE ESTA CIUDAD, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO \_\_\_\_\_, EXPEDIDA EN \_\_\_\_\_, QUIEN OBRA EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE \_\_\_\_\_ (ESCRIBIR EL NOMBRE COMPLETO INCLUYENDO EL TIPO DE SOCIEDAD Y EN SU DEFECTO INDICAR QUE SE TRATA DE UNA PERSONA NATURAL.), LEGALMENTE CONSTITUIDA, CON DOMICILIO PRINCIPAL EN \_\_\_\_\_, CON NIT NO \_\_\_\_\_, Y DEBIDAMENTE FACULTADO POR LA JUNTA DE SOCIOS, Y \_\_\_\_\_, MAYOR DE EDAD, VECINO DE ESTA CIUDAD, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO \_\_\_\_\_, EXPEDIDA EN \_\_\_\_\_, QUIEN OBRA EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE \_\_\_\_\_ (ESCRIBIR EL NOMBRE COMPLETO INCLUYENDO EL TIPO DE SOCIEDAD Y EN SU DEFECTO INDICAR QUE SE TRATA DE UNA PERSONA NATURAL.), LEGALMENTE CONSTITUIDA, CON DOMICILIO PRINCIPAL EN \_\_\_\_\_, CON NIT NO \_\_\_\_\_, Y DEBIDAMENTE FACULTADO POR LOS ESTATUTOS SOCIALES., \_\_\_\_\_, MAYOR DE EDAD, VECINO DE ESTA CIUDAD, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO \_\_\_\_\_, EXPEDIDA EN \_\_\_\_\_, QUIEN OBRA EN SU PROPIO NOMBRE Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE \_\_\_\_\_ (ESCRIBIR EL NOMBRE COMPLETO INCLUYENDO EL TIPO DE SOCIEDAD Y EN SU DEFECTO INDICAR QUE SE TRATA DE UNA PERSONA NATURAL.), LEGALMENTE CONSTITUIDA, CON DOMICILIO PRINCIPAL EN \_\_\_\_\_, CON NIT NO \_\_\_\_\_, Y DEBIDAMENTE FACULTADO POR LOS ESTATUTOS SOCIALES, MANIFESTAMOS QUE MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO HEMOS ACORDADO INTEGRAR UN CONSORCIO CUYA INTEGRACIÓN, CONFORMACIÓN Y REGLAMENTACIÓN SE REGIRÁ POR LAS SIGUIENTES CLÁUSULAS:

PRIMERA: OBJETO EL OBJETO DEL PRESENTE DOCUMENTO ES LA INTEGRACIÓN DE UN CONSORCIO ENTRE, \_\_\_\_\_ Y \_\_\_\_\_, CON EL PROPÓSITO DE COMPLEMENTAR LAS CAPACIDADES TÉCNICAS, OPERATIVAS, ADMINISTRATIVAS Y FINANCIERAS DE LAS PARTES QUE CONSTITUYEN EL PRESENTE CONSORCIO, PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA, ADJUDICACIÓN, CELEBRACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO, DENTRO DE LA INVITACIÓN NO \_\_\_\_\_, ABIERTA POR LA ENTIDAD, CUYO OBJETO ES: NUESTRA RESPONSABILIDAD SERÁ SOLIDARIA, MANCOMUNADA E ILIMITADA EN TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA PROPUESTA Y EL CONTRATO. EN CONSECUENCIA LAS ACTUACIONES HECHOS Y OMISIONES QUE SE PRESENTEN EN DESARROLLO DE LA PROPUESTA Y DEL CONTRATO, AFECTARAN A TODOS LOS MIEMBROS QUE LO CONFORMAN.

SEGUNDA: DENOMINACIÓN: EL PRESENTE CONSORCIO SE DENOMINARÁ \_\_\_\_\_,

TERCERA: DOMICILIO: EL DOMICILIO DEL CONSORCIO SERÁ LA \_\_\_\_\_ (DIRECCIÓN, TELÉFONO Y/O NO. DE FAX) DE LA CIUDAD DE \_\_\_\_\_,

CUARTA: REPRESENTANTE DEL CONSORCIO: SE DESIGNA COMO REPRESENTANTE DEL PRESENTE CONSORCIO AL SEÑOR \_\_\_\_\_, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO \_\_\_\_\_, EXPEDIDA EN \_\_\_\_\_, CARGO ESTE QUE SE ENTIENDE ACEPTADO CON LA FIRMA DEL PRESENTE DOCUMENTO Y QUIEN ESTÁ

AUTORIZADO PARA CONTRATAR, COMPROMETER, NEGOCIAR Y REPRESENTAR AL CONSORCIO. IGUALMENTE SE NOMBRA COMO SUPLENTE DEL REPRESENTANTE DEL CONSORCIO AL SEÑOR \_\_\_\_\_ . IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO \_\_\_\_\_ ,

QUINTA: DURACIÓN.- LA DURACIÓN DEL PRESENTE CONSORCIO EN CASO DE SALIR FAVORECIDO CON LA ADJUDICACIÓN SERÁ IGUAL AL TIEMPO COMPRENDIDO ENTRE EL CIERRE DE LA CONVOCATORIA, EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y ÚN (1) AÑO MAS. EN TODO CASO EL CONSORCIO DURARÁ TODO EL TÉRMINO NECESARIO PARA ATENDER LAS GARANTÍAS PRESTADAS.

SEXTA: PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN. LOS MIEMBROS DEL CONSORCIO TIENEN LA SIGUIENTE PARTICIPACIÓN:

\_\_\_\_\_ %  
\_\_\_\_\_ %  
\_\_\_\_\_ %

EL DOCUMENTO PODRÁ CONTENER LAS DEMÁS CLÁUSULAS OPCIONALES: QUE LOS ASOCIADOS CONSIDEREN PERTINENTES, SIEMPRE Y CUANDO NO CONTRAVENGAN LO DISPUESTO EN LA LEY O INCLUYAN LIMITACIONES O EXCLUSIONES DE LOS CONSORCIADOS FRENTE A LA ENTIDAD

ASPECTOS FINANCIEROS

ARBITRAMENTO

REGLAS BÁSICAS QUE REGULAN LA RELACIONES ENTRE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO. ETC.

EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR, SE FIRMA POR QUIENES INTERVINIERON EN EL PRESENTE DOCUMENTO A LOS \_\_\_\_\_ DÍAS DEL MES \_\_\_\_\_ DEL AÑO \_\_\_\_\_ .

ACEPTO: \_\_\_\_\_  
C.C: \_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DE \_\_\_\_\_  
O PERSONA NATURAL DEL CONSORCIO \_\_\_\_\_  
NIT: \_\_\_\_\_  
DIRECCIÓN \_\_\_\_\_  
TEL: Y FAX \_\_\_\_\_

ACEPTO: \_\_\_\_\_  
C.C: \_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DE \_\_\_\_\_  
O PERSONA NATURAL DEL CONSORCIO \_\_\_\_\_  
NIT: \_\_\_\_\_  
DIRECCIÓN \_\_\_\_\_  
TEL: Y FAX \_\_\_\_\_

ACEPTO: \_\_\_\_\_  
C.C: \_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DE \_\_\_\_\_  
O PERSONA NATURAL DEL CONSORCIO \_\_\_\_\_  
NIT: \_\_\_\_\_  
DIRECCIÓN \_\_\_\_\_  
TEL: Y FAX \_\_\_\_\_

## ANEXO FINANCIERO

INFORMACION DEL OFERENTE – REGIMEN TRIBUTARIO	
<i>DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL:</i>	
<i>DIRECCIÓN:</i>	
<i>CIUDAD:</i>	
<i>TELEFONO:</i>	
<i>TELEFAX:</i>	
<i>NIT:</i>	
<i>LÍMITE DE LA FACULTAD DEL REPRESENTANTE LEGAL PARA COMPROMETER A LA SOCIEDAD:</i>	
<i>ILIMITADAMENTE</i>	<i>SI( ) NO ( )</i>
<i>LIMITADA HASTA LA SUMA DE:</i>	
<i>ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN No.:</i>	
<i>Cámara de comercio:</i>	
<i>CLASE DE SOCIEDAD:</i>	
<i>ANONIMA: ( )</i>	<i>LIMITADA ( )</i>
<i>EN COMANDITA SIMPLE ( )</i>	<i>COLECTIVA ( )</i>
<i>EN COMANDITA POR ACCIONES ( )</i>	
<i>CONSORCIO ( )</i>	<i>UNION TEMPORAL ( )</i>
<i>PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA</i>	
<i>NOMBRE:</i>	
<i>CARGO:</i>	
<i>DIRECCIÓN:</i>	
<i>TELÉFONO:</i>	<i>TELEFAX:</i>
<i>INFORMACIÓN TRIBUTARIA REQUERIDA PARA EFECTUAR LOS DESCUENTOS DE LEY</i>	
<i>ACTIVIDAD ECONÓMICA:</i>	
<i>CIUDAD DONDE REALIZA LA ACTIVIDAD CORRESPONDIENTE A ESTE PAGO:</i>	

<i>ES ENTIDAD ESTATAL?</i>	<i>SI ( )</i>	<i>NO ( )</i>
<i>ES GRAN CONTRIBUYENTE?</i>	<i>SI ( )</i>	<i>NO ( )</i>
<i>ES AUTORETENEDOR</i>	<i>SI ( )</i>	<i>NO ( )</i>
<i>ES RESPONSABLE DE IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO EN BOGOTÁ D.C.?</i>	<i>SI ( )</i>	<i>NO ( )</i>
<i>LA ACTIVIDAD ESTÁ EXCLUIDA DE INDUSTRIA Y COMERCIO?</i>	<i>SI ( )</i>	<i>NO ( )</i>
<i>SI LA ANTERIOR ES AFIRMATIVA POR QUÉ?</i>		
<i>EN CÚAL REGIMEN DE IVA ESTÁ REGISTRADO?</i>		
<i>NOMBRE DEL RESPONSABLE</i>		
<i>CÉDULA DE CIUDADANÍA:</i>		
<i>FIRMA:</i> _____		